



L A M O T T E

BETOM
Ingénierie

Plateaux de Bureaux SOREN - Carquefou (44)

Avec un positionnement stratégique au sein de la zone NANT'EST ENTREPRISES, LE SOREN propose 4400 m² de bureaux sur deux bâtiments dont un R+3 et un R+4. Cette réalisation offre un cadre privilégié avec des espaces de travail cloisonnés ou ouverts en fonction des besoins de chacun tout en respectant un niveau de performance thermique conforme à la Réglementation Thermique en vigueur.

Fourniture PiAIR2:

Batiment A (R+3):

- Traitement de l'air Hygiénique des Plateaux de Bureaux.
- 1 Centrale Double Flux type *Saturne T5.2-H* d'un débit de 6 000 m³/h
- CTA avec changeur *Rotatif Rendement > 80%*.
- CTA Compacte avec toiture pare-pluie implantée en terrasse technique extérieure.
- Enveloppe à *Rupture de Pont Thermique D1/L1/L1/F9/T1/TB1*
- Régulation embarquée avec *communication Modbus* disponible pour supervision.
- CTA répondant aux exigences ErP2018



Batiment B (R+4):

- Traitement de l'air Hygiénique des Plateaux de Bureaux.
- 1 Centrale Double Flux type *Saturne T5.2-H* d'un débit de 8 500 m³/h
- CTA avec changeur *Rotatif Rendement > 80%*.
- CTA Compacte avec toiture pare-pluie implantée en terrasse technique extérieure.
- Enveloppe à *Rupture de Pont Thermique D1/L1/L1/F9/T1/TB1*
- Régulation embarquée avec *communication Modbus* disponible pour supervision.
- CTA répondant aux exigences ErP2018

Renouvellement
d'air des plateaux de
bureaux



CTA conformes aux exigences



Ce document est la propriété de PiAIR2 et ne peut être utilisé sans son accord.